

# QUARTIER KAISERMÜHLEN

Selbstbestimmt leben im Grätzel

Von Anfang an wollte der **Verein Pflegehospiz Kaisermühlen**, dass Menschen auch dann auf der „Insel“ Kaisermühlen bleiben können, wenn sie nicht mehr so mobil sind. Das gelingt durch professionelle Pflege und Betreuung zu Hause, gepaart mit der Einbindung von Freiwilligen und lokalen Arztpraxen.

Mit der Eröffnung des **Quartier Kaisermühlen** kommt nun eine weitere Möglichkeit dazu, auch im Alter gut in der vertrauten Umgebung leben zu können.

**Dank der Senioren-WG im Goethehof werden künftig noch mehr ältere KaisermühlnerInnen im Grätzel leben können.**

Wer etwa wegen der berühmten „paar Stufen“, einem fehlenden Aufzug oder einer nicht barrierefreien Bauweise nicht mehr in den eigenen vier Wänden bleiben kann, findet im **Quartier Kaisermühlen** ein schönes neues Zuhause. Barrierefreiheit und die Gemeinschaft mit anderen erleichtern den Alltag und steigern die Lebensfreude. Auch sollen noch vorhandenen Fähigkeiten der BewohnerInnen erhalten und gefördert sowie pflegende Angehörige entlastet werden.

## SIE HABEN NOCH FRAGEN ZUM QUARTIER KAISERMÜHLEN?

Nehmen Sie gerne Kontakt mit uns auf!

Persönlich immer von Montag bis Freitag, jeweils von 8 bis 12 Uhr, sowie Montags und Mittwochs zusätzlich von 15 bis 17 Uhr im Büro in der Schüttaustraße 1-39/45/R3, 1220 Wien.

**Tel: (01) 269 71 71**

Oder melden Sie sich direkt bei  
Florian Altmann unter  
Tel. 0699/187 800 17 oder  
florian.altmann@pflegehospiz.at



Illustrationen: Fotolia.com/cat\_arch\_angel

WOHNEN  
FÜR SENIOREN  
IM **GOETHEHOF**



**KAISERMÜHLENS  
NEUE SENIOREN-WG**

**Quartier**  
Kaisermühlen

**SUCHT BEWOHNER\*INNEN!**

GEMEINSAM LEBEN

SELBSTBESTIMMT LEBEN

BARRIEREFREI LEBEN

IM ❤️ KAISERMÜHLENS

3 EINZEL- UND 1 DOPPELZIMMER  
JEWEILS MIT DUSCHE UND WC

RUND 200 m2 WOHNFLÄCHE

TERRASSE UND GARTEN

GEMEINSCHAFTSRAUM  
MIT GROSSER KÜCHE



# Quartier

## Kaisermühlen

### EIN GUTER ORT ZUM LEBEN

Alles über die neue Senioren-WG

#### Gemeinschaftsraum mit Küche

- 51 m<sup>2</sup> großer Gemeinschaftsraum mit Küche und direktem Zugang auf die Terrasse
- Hier findet auch das soziale Leben statt.

#### Zusammenleben mit anderen

- Keine Chance für Einsamkeit
- Durch die Anordnung der Zimmer ist ein Zurückziehen ins Private jederzeit möglich.

#### Unterstützung im Alltag

- Tägliche Reinigung der Gemeinschaftsräume
- Auf Wunsch Betreuung und Pflege durch die Kaisermühlner Nachbarschaftshilfe möglich

#### Zimmerpreise

- Je nach Größe 650 bis max. 850 Euro pro Monat
- Inkludiert: Internet, TV, Warmwasser, Heizung



#### Perfekt für nicht mehr ganz mobile Menschen

- Die gesamte Senioren-WG ist barrierefrei – vom Eingang bis zu Dusche und WC

#### Wunderschön gelegen

- Im ehemaligen Tröpferlbad im Goethehof
- Zentral und doch mitten im Grünen
- 2019 saniert und neu eingerichtet

#### Bestens ausgestattet

- 3 Einzel- und 1 Doppelzimmer von 23 bis 34 m<sup>2</sup>
- Alle Zimmer sind möbliert; eigene Einrichtung darf natürlich mitgenommen werden.
- Jedes Zimmer verfügt über Dusche und WC
- Gesamtfläche der Wohnräume: rund 200 m<sup>2</sup>

#### Ideal auch für GartenfreundInnen

- Schöner, großer Garten zur gemeinsamen Nutzung
- Zugang über Gemeinschaftsraum bzw. Terrasse (Stufen) oder barrierefrei von außen
- Befestigte Terrasse barrierefrei erreichbar